



КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ,
АРХИТЕКТУРЫ И
ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
АДМИНИСТРАЦИИ КОСТРОМСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

М.Новикова ул., д.7, г. Кострома, 156961

тел/факс (4942) 45-20-92, 55-07-42

Email: imzemkom@admkr.ru

ИНН/КПП 4414006318/440101001

от «__» _____ 2022 № _____

**Информационный бюллетень
«Вестник Костромского района»**

Комитет имущественных и земельных отношений, архитектуры и градостроительства администрации Костромского муниципального района просит Вас опубликовать 20.10.2022 года информацию следующего содержания:

Комитет имущественных и земельных отношений, архитектуры и градостроительства администрации Костромского муниципального района сообщает о результатах аукциона по продаже земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства на полевых участках, расположенного южнее ДНП «Дачник».

Аукцион, открытый по составу участников, назначенный на 14.10.2022 года в 10 час. 00 мин. по адресу: г. Кострома, ул. Маршала Новикова, д. 7, в соответствии с Распоряжением администрации Костромского муниципального района № 1014-р от 26.08.2022, по продаже земельного участка площадью 973 кв.м., с кадастровым номером 44:07:023601:4584. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Костромская область, Костромской район, южнее ДНП «Дачник» Бакшеевского сельского поселения, вид разрешенного использования – ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, обременения: земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 44:00:-6.311 - часть водоохранной зоны Горьковского водохранилища. Ограничения в границах зоны устанавливаются в соответствии со статьей 65 Водного кодекса Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ, земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 44:00-6.49 - часть прибрежной защитной полосы Горьковского водохранилища. Ограничение использования земельного участка в пределах зоны: В соответствии с Водным кодексом Российской Федерации от 03 июня 2006 года № 74-ФЗ в границах прибрежных защитных полос и в границах водоохраных зон запрещается: 1) использование сточных

вод в целях регулирования плодородия почв; 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод; 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах»). В границах водоохранной зоны допускается проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды, признан несостоявшимся. Договор купли-продажи будет заключен с единственным участником аукциона Даниловым Николаем Игоревичем.

Председатель КМИиА

О.А. Паршакова